

Max 10 · Tabela Junho 2026

SPASO Empreendimentos Imobiliários & Engenharia Ltda · Guilhermina / Praia Grande / SP

Lançamento
 Tabela de 17/06/2026
 Versão 7

72 de 72 unidades disponíveis · publicada por SPASO Empreendimentos Imobiliários & Engenharia Ltda

Condições gerais: Correção mensal e cumulativa das parcelas e saldo pelo INCC até Disponibilização da Chaves. Após, 1%am até assinatura do contrato de financiamento bancário. Comissão de venda somente será paga após a compensação da parcela 'contrato' paga pelo cliente.

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	41	4	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 594.283	Entrada R\$ 59.429 + chaves R\$ 59.429 + financiamento R\$ 475.425 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	51	5	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 595.783	Entrada R\$ 59.579 + chaves R\$ 59.579 + financiamento R\$ 476.625 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	61	6	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 597.283	Entrada R\$ 59.729 + chaves R\$ 59.729 + financiamento R\$ 477.825 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	71	7	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 598.783	Entrada R\$ 59.879 + chaves R\$ 59.879 + financiamento R\$ 479.025 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	81	8	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 601.033	Entrada R\$ 60.104 + chaves R\$ 60.104 + financiamento R\$ 480.825 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	91	9	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 603.283	Entrada R\$ 60.329 + chaves R\$ 60.329 + financiamento R\$ 482.625 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	101	10	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 605.533	Entrada R\$ 60.554 + chaves R\$ 60.554 + financiamento R\$ 484.425 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	111	11	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 627.783	Entrada R\$ 62.779 + chaves R\$ 62.779 + financiamento R\$ 502.225 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	121	12	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 630.033	Entrada R\$ 63.004 + chaves R\$ 63.004 + financiamento R\$ 504.025 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	42	4	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 419.466	Entrada R\$ 41.947 + chaves R\$ 41.947 + financiamento R\$ 335.572 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	52	5	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 420.966	Entrada R\$ 42.097 + chaves R\$ 42.097 + financiamento R\$ 336.772 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	62	6	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 422.466	Entrada R\$ 42.247 + chaves R\$ 42.247 + financiamento R\$ 337.972 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	72	7	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 423.966	Entrada R\$ 42.397 + chaves R\$ 42.397 + financiamento R\$ 339.172 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	82	8	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 426.216	Entrada R\$ 42.622 + chaves R\$ 42.622 + financiamento R\$ 340.972 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	92	9	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 428.466	Entrada R\$ 42.847 + chaves R\$ 42.847 + financiamento R\$ 342.772 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	102	10	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 430.716	Entrada R\$ 43.072 + chaves R\$ 43.072 + financiamento R\$ 344.572 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	112	11	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 432.966	Entrada R\$ 43.297 + chaves R\$ 43.297 + financiamento R\$ 346.372 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	122	12	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 447.216	Entrada R\$ 44.722 + chaves R\$ 44.722 + financiamento R\$ 357.772 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco.	Disponível
—	43	4	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 563.229	Entrada R\$ 56.323 + chaves R\$ 56.323 + financiamento R\$ 450.583 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco. Decorado: adicional R\$ 115.000,00.	Disponível
—	53	5	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 564.729	Entrada R\$ 56.473 + chaves R\$ 56.473 + financiamento R\$ 451.783 · Financiamento bancário. 10% contrato, 10% na entrega das chaves, saldo via banco. Decorado: adicional R\$ 115.000,00.	Disponível
—	63	6	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 605.031	—	Disponível
—	73	7	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 606.531	—	Disponível
—	83	8	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 608.781	—	Disponível
—	93	9	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 611.031	—	Disponível
—	103	10	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 613.281	—	Disponível
—	113	11	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 635.531	—	Disponível
—	123	12	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 647.781	—	Disponível
—	44	4	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 442.561	—	Disponível
—	54	5	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 444.061	—	Disponível
—	64	6	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 445.561	—	Disponível
—	74	7	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 449.561	—	Disponível
—	84	8	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 452.311	—	Disponível
—	94	9	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 455.061	—	Disponível
—	104	10	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 457.811	—	Disponível
—	114	11	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 460.561	—	Disponível
—	124	12	Apartamento	—	1	1	47,43	R\$ 463.311	—	Disponível
—	41	4	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 635.239	—	Disponível
—	51	5	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 636.739	—	Disponível
—	61	6	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 638.239	—	Disponível
—	71	7	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 639.739	—	Disponível

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	81	8	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 641.989	Entrada R\$ 160.498 + 60 mensais de R\$ 5.350	Disponível
—	91	9	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 644.239	Entrada R\$ 161.060 + 60 mensais de R\$ 5.369	Disponível
—	101	10	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 646.489	Entrada R\$ 161.623 + 60 mensais de R\$ 5.387	Disponível
—	111	11	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 668.739	Entrada R\$ 167.185 + 60 mensais de R\$ 5.573	Disponível
—	121	12	Apartamento	2	1	—	68,26	R\$ 675.989	Entrada R\$ 168.998 + 60 mensais de R\$ 5.633	Disponível
—	42	4	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 448.296	Entrada R\$ 112.074 + 60 mensais de R\$ 3.736	Disponível
—	52	5	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 449.796	Entrada R\$ 112.449 + 60 mensais de R\$ 3.748	Disponível
—	62	6	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 451.296	Entrada R\$ 112.824 + 60 mensais de R\$ 3.761	Disponível
—	72	7	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 452.796	Entrada R\$ 113.199 + 60 mensais de R\$ 3.773	Disponível
—	82	8	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 455.046	Entrada R\$ 113.762 + 60 mensais de R\$ 3.792	Disponível
—	92	9	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 457.296	Entrada R\$ 114.324 + 60 mensais de R\$ 3.811	Disponível
—	102	10	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 459.546	Entrada R\$ 114.887 + 60 mensais de R\$ 3.830	Disponível
—	112	11	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 461.796	Entrada R\$ 115.449 + 60 mensais de R\$ 3.848	Disponível
—	122	12	Apartamento	1	1	1	48,05	R\$ 476.046	Entrada R\$ 119.012 + 60 mensais de R\$ 3.967	Disponível
—	43	4	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 602.031	Entrada R\$ 150.508 + 60 mensais de R\$ 5.017	Disponível
—	53	5	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 603.531	Entrada R\$ 150.883 + 60 mensais de R\$ 5.029	Disponível
—	63	6	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 605.031	Entrada R\$ 151.258 + 60 mensais de R\$ 5.042	Disponível
—	73	7	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 606.531	Entrada R\$ 151.633 + 60 mensais de R\$ 5.054	Disponível
—	83	8	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 608.781	Entrada R\$ 152.196 + 60 mensais de R\$ 5.073	Disponível
—	93	9	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 611.031	Entrada R\$ 152.758 + 60 mensais de R\$ 5.092	Disponível
—	103	10	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 613.281	Entrada R\$ 153.321 + 60 mensais de R\$ 5.111	Disponível
—	113	11	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 635.531	Entrada R\$ 158.883 + 60 mensais de R\$ 5.296	Disponível
—	123	12	Apartamento	2	1	—	64,67	R\$ 647.781	Entrada R\$ 161.946 + 60 mensais de R\$ 5.398	Disponível
—	44	4	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 442.561	Entrada R\$ 110.641 + 60 mensais de R\$ 3.688	Disponível
—	54	5	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 444.061	Entrada R\$ 111.016 + 60 mensais de R\$ 3.700	Disponível
—	64	6	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 445.561	Entrada R\$ 111.391 + 60 mensais de R\$ 3.713	Disponível
—	74	7	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 449.561	Entrada R\$ 112.391 + 60 mensais de R\$ 3.746	Disponível
—	84	8	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 452.311	Entrada R\$ 113.078 + 60 mensais de R\$ 3.769	Disponível
—	94	9	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 455.061	Entrada R\$ 113.766 + 60 mensais de R\$ 3.792	Disponível
—	104	10	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 457.811	Entrada R\$ 114.453 + 60 mensais de R\$ 3.815	Disponível

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	114	11	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 460.561	Entrada R\$ 115.141 + 60 mensais de R\$ 3.838	Disponível
—	124	12	Apartamento	1	1	1	47,43	R\$ 463.311	Entrada R\$ 115.828 + 60 mensais de R\$ 3.861	Disponível

Espelho de vendas — Max 10

● Disponível
● Reservada
● Vendida
● Em análise

Unidades · 72 unidades · 72 disponíveis · 0 reservadas · 0 vendidas · 0 em análise

	Final 1	Final 2	Final 3	Final 4
12º	121 68,26 m²	122 48,05 m²	123 64,67 m²	124 47,43 m²
11º	111 68,26 m²	112 48,05 m²	113 64,67 m²	114 47,43 m²
10º	101 68,26 m²	102 48,05 m²	103 64,67 m²	104 47,43 m²
9º	91 68,26 m²	92 48,05 m²	93 64,67 m²	94 47,43 m²
8º	81 68,26 m²	82 48,05 m²	83 64,67 m²	84 47,43 m²
7º	71 68,26 m²	72 48,05 m²	73 64,67 m²	74 47,43 m²
6º	61 68,26 m²	62 48,05 m²	63 64,67 m²	64 47,43 m²
5º	51 68,26 m²	52 48,05 m²	53 64,67 m²	54 47,43 m²
4º	41 68,26 m²	42 48,05 m²	43 64,67 m²	44 47,43 m²

Gerado pela Rede Viniun em 29/09/2026 16:57. Valores e disponibilidade conforme a última versão publicada (26/09/2026) — confirme com o publicador antes de fechar negócio.