

Residencial Viva Marcondes · Tabela Tabela 15/05/2026 — Financiamento Direto

Construtora MGQ · Aviação / Praia Grande / SP

Pronto para morar Tabela de 15/05/2026 Versão 1

2 de 6 unidades disponíveis · publicada por MGQ Construtora

Condições gerais: Financiamento direto com a construtora. Tabela atualizada em 15/05/2026. Obrigações reajustadas conforme contrato; durante a obra, INCC; demais parcelas conforme índice de poupança + 0,75% a.m.; parcelas após entrega das chaves conforme contrato de repasse com o banco.

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	4º andar - Final 01	—	Apartamento	2	1	1	62,74	R\$ 516.000	Entrada R\$ 258.000 + 100 mensais de R\$ 2.064 + 8 anuais de R\$ 6.450 · Financiamento direto. Correção conforme tabela/contrato.	Disponível
—	4º andar - Final 02	—	Apartamento	2	1	1	63,00	R\$ 516.000	Entrada R\$ 258.000 + 100 mensais de R\$ 2.064 + 8 anuais de R\$ 6.450 · Financiamento direto. Correção conforme tabela/contrato.	Disponível
—	4º andar - Final 03	—	Apartamento	1	—	1	42,62	R\$ 357.000	Entrada R\$ 178.500 + 100 mensais de R\$ 1.428 + 8 anuais de R\$ 4.463	Vendido
—	4º andar - Final 05	—	Apartamento	2	1	1	63,71	R\$ 493.500	Entrada R\$ 246.750 + 100 mensais de R\$ 1.974 + 8 anuais de R\$ 6.169	Vendido
—	4º andar - Final 06	—	Apartamento	1	—	1	42,27	R\$ 362.775	Entrada R\$ 181.388 + 100 mensais de R\$ 1.451 + 8 anuais de R\$ 4.535	Vendido
—	3º andar - Final 07	—	Apartamento	1	—	1	42,33	R\$ 362.775	Entrada R\$ 181.388 + 100 mensais de R\$ 1.451 + 8 anuais de R\$ 4.535	Vendido

Espelho de vendas — Residencial Viva Marcondes

● Disponível ● Reservada ● Vendida ● Em análise

Unidades · 6 unidades · 2 disponíveis · 0 reservadas · 4 vendidas · 0 em análise

	Final 1	Final 2	Final 3	Final 5	Final 6	Final 7
4º	4º andar - Final 01 62,74 m²	4º andar - Final 02 63,00 m²	4º andar - Final 03 42,62 m²	4º andar - Final 05 63,71 m²	4º andar - Final 06 42,27 m²	
3º						3º andar - Final 07 42,33 m²

Gerado pela Rede Viniun em 30/09/2026 17:54. Valores e disponibilidade conforme a última versão publicada (28/09/2026) — confirme com o publicador antes de fechar negócio.