

Platinus Residence · Tabela Tabela Platinus Residence - 01/05/2026

Estilo Plus Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda. · Canto do Forte / Praia Grande / SP

Em obras Tabela de 01/05/2026 Versão 1

34 de 34 unidades disponíveis · publicada por Estilo Plus Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Condições gerais: 3 suítes. Correção até a entrega das chaves pelo INCC, anual e cumulativo. Após a entrega das chaves: banco. Comissão de 3% para imobiliárias. Chaves somente com o imóvel quitado.										
Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	83	—	Apartamento	3	3	—	168,67	R\$ 2.560.722	Entrada R\$ 512.144 + 19 mensais de R\$ 26.955 + 3 anuais de R\$ 170.715 + chaves R\$ 1.024.289 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	103	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.093.748	Entrada R\$ 418.750 + 19 mensais de R\$ 22.039 + 3 anuais de R\$ 139.583 + chaves R\$ 837.499 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	113	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.093.748	Entrada R\$ 418.750 + 19 mensais de R\$ 22.039 + 3 anuais de R\$ 139.583 + chaves R\$ 837.499 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	123	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.183.131	Entrada R\$ 436.626 + 19 mensais de R\$ 22.980 + 3 anuais de R\$ 145.542 + chaves R\$ 873.252 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	133	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.183.131	Entrada R\$ 436.626 + 19 mensais de R\$ 22.980 + 3 anuais de R\$ 145.542 + chaves R\$ 873.252 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	143	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.183.131	Entrada R\$ 436.626 + 19 mensais de R\$ 22.980 + 3 anuais de R\$ 145.542 + chaves R\$ 873.252 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	153	—	Apartamento	3	3	—	133,48	R\$ 2.183.131	Entrada R\$ 436.626 + 19 mensais de R\$ 22.980 + 3 anuais de R\$ 145.542 + chaves R\$ 873.252 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	84	—	Apartamento	3	3	—	151,62	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	104	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	114	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	134	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.349.632	Entrada R\$ 469.926 + 19 mensais de R\$ 24.733 + 3 anuais de R\$ 156.642 + chaves R\$ 939.853 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	144	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.349.632	Entrada R\$ 469.926 + 19 mensais de R\$ 24.733 + 3 anuais de R\$ 156.642 + chaves R\$ 939.853 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	154	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.502.786	Entrada R\$ 500.557 + 19 mensais de R\$ 26.345 + 3 anuais de R\$ 166.852 + chaves R\$ 1.001.114 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	164	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.688.459	Entrada R\$ 537.692 + 19 mensais de R\$ 28.300 + 3 anuais de R\$ 179.231 + chaves R\$ 1.075.384 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	85	—	Apartamento	3	3	—	145,57	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	95	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	105	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	115	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.256.795	Entrada R\$ 451.359 + 19 mensais de R\$ 23.756 + 3 anuais de R\$ 150.453 + chaves R\$ 902.718 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	135	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.349.632	Entrada R\$ 469.926 + 19 mensais de R\$ 24.733 + 3 anuais de R\$ 156.642 + chaves R\$ 939.853 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	155	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.349.632	Entrada R\$ 469.926 + 19 mensais de R\$ 24.733 + 3 anuais de R\$ 156.642 + chaves R\$ 939.853 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	165	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.535.305	Entrada R\$ 507.061 + 19 mensais de R\$ 26.687 + 3 anuais de R\$ 169.020 + chaves R\$ 1.014.122 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	175	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.535.305	Entrada R\$ 507.061 + 19 mensais de R\$ 26.687 + 3 anuais de R\$ 169.020 + chaves R\$ 1.014.122 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	185	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.535.305	Entrada R\$ 507.061 + 19 mensais de R\$ 26.687 + 3 anuais de R\$ 169.020 + chaves R\$ 1.014.122 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	245	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.720.979	Entrada R\$ 544.196 + 19 mensais de R\$ 28.642 + 3 anuais de R\$ 181.399 + chaves R\$ 1.088.392 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	255	—	Apartamento	3	3	—	145,26	R\$ 2.720.979	Entrada R\$ 544.196 + 19 mensais de R\$ 28.642 + 3 anuais de R\$ 181.399 + chaves R\$ 1.088.392 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	86	—	Apartamento	3	3	—	165,42	R\$ 2.609.544	Entrada R\$ 521.909 + 19 mensais de R\$ 27.469 + 3 anuais de R\$ 173.970 + chaves R\$ 1.043.818 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	106	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.093.773	Entrada R\$ 418.755 + 19 mensais de R\$ 22.040 + 3 anuais de R\$ 139.585 + chaves R\$ 837.509 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	206	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.361.896	Entrada R\$ 472.379 + 19 mensais de R\$ 24.862 + 3 anuais de R\$ 157.460 + chaves R\$ 944.758 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	216	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.361.896	Entrada R\$ 472.379 + 19 mensais de R\$ 24.862 + 3 anuais de R\$ 157.460 + chaves R\$ 944.758 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	226	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.361.896	Entrada R\$ 472.379 + 19 mensais de R\$ 24.862 + 3 anuais de R\$ 157.460 + chaves R\$ 944.758 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	246	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.451.277	Entrada R\$ 490.255 + 19 mensais de R\$ 25.803 + 3 anuais de R\$ 163.418 + chaves R\$ 980.511 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	256	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.451.277	Entrada R\$ 490.255 + 19 mensais de R\$ 25.803 + 3 anuais de R\$ 163.418 + chaves R\$ 980.511 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível

Torre	Unid.	Andar	Tipo	Dorm.	Suítes	Vagas	Área m²	Valor	Condições da unidade	Status
—	266	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.451.277	Entrada R\$ 490.255 + 19 mensais de R\$ 25.803 + 3 anuais de R\$ 163.418 + chaves R\$ 980.511 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível
—	276	—	Apartamento	3	3	—	132,52	R\$ 2.451.277	Entrada R\$ 490.255 + 19 mensais de R\$ 25.803 + 3 anuais de R\$ 163.418 + chaves R\$ 980.511 · Fluxo: 20% de entrada, 20% em 19 mensais, 20% em 3 semestrais e 40% nas chaves.	Disponível

Espelho de vendas — Platinus Residence

Disponível Reservada Vendida Em análise

Unidades · 34 unidades · 34 disponíveis · 0 reservadas · 0 vendidas · 0 em análise

	Final 3	Final 4	Final 5	Final 6
27º				276 132,52 m²
26º				266 132,52 m²
25º			255 145,26 m²	256 132,52 m²
24º			245 145,26 m²	246 132,52 m²
22º				226 132,52 m²
21º				216 132,52 m²
20º				206 132,52 m²
18º			185 145,26 m²	
17º			175 145,26 m²	
16º		164 145,26 m²	165 145,26 m²	
15º	153 133,48 m²	154 145,26 m²	155 145,26 m²	
14º	143 133,48 m²	144 145,26 m²		
13º	133 133,48 m²	134 145,26 m²	135 145,26 m²	
12º	123 133,48 m²			
11º	113 133,48 m²	114 145,26 m²	115 145,26 m²	
10º	103 133,48 m²	104 145,26 m²	105 145,26 m²	106 132,52 m²
9º			95 145,26 m²	

8º

83

168,67 m²

84

151,62 m²

85

145,57 m²

86

165,42 m²

Gerado pela Rede Viniun em 30/09/2026 18:27. Valores e disponibilidade conforme a última versão publicada (27/09/2026) — confirme com o publicador antes de fechar negócio.